

Romania  
Judetul Gorj  
Comuna Baia de Fier

Comuna Baia de Fier		
CONSILIUL Nr. 3321		
20	03	2026

Com. Secretar General

*Jenya*

**Proiect de Hotărâre**

Nr. 25/20.03.2026

Privind utilizarea sălii de sport de către comunitate.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al consilierului inițiator;
- Raportul compartimentului de specialitate;
- Faptul că sala de sport aparține domeniului public al UAT Baia de Fier;
- prevederile art.129 alin.(2) lit.c și lit.d din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- prevederile Legii nr.69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.139 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,  
Consiliul Local adoptă prezenta hotărâre.

**Propune:**

**Art.1** Se aprobă utilizarea sălii de sport a Liceul Tehnologic Baia de Fier, bun aparținând domeniului public al UAT Baia de Fier, de către comunitatea locală, în afara programului școlar

**Art.2** Programul de utilizare al sălii de sport este următorul:

Program școlar (prioritar): 08:00 – 16:00

Program comunitate: 16:00 – 22:00

Weekend: conform programărilor aprobate.

**Art.3** Pentru utilizarea sălii de sport de către persoane fizice sau juridice se stabilește un tarif de 60 lei/ora.

**Art.4** Sumele încasate din utilizarea sălii de sport se constituie venit la bugetul local și vor fi utilizate pentru întreținerea bazei sportive.

**Art.5** Administrarea programului destinat comunității se realizează de către Primăria Baia de Fier prin persoana desemnată prin dispoziția primarului.

**Art.6** Unitatea de învățământ păstrează administrarea sălii de sport pentru activitățile didactice, în timpul programului școlar.

Romania  
Judetul Gorj  
Comuna Baia de Fier

**Art.7** Primarul va desemna un responsabil pentru:

- programarea utilizării sălii
- predarea și primirea spațiului
- verificarea respectării regulamentului.

**Art.8** Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare al sălii de sport, prevazut in Anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

**Art.9** Nerespectarea prevederilor regulamentului atrage suspendarea dreptului de utilizare a sălii de sport.

**Art.10** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului
- Liceului Tehnologic Baia de Fier
- Compartimentului financiar
- Instituției Prefectului județului Gorj

Inițiator,

Consilier Local

Țună Petre-Răzvan



Anexa 1

## **REGULAMENT DE ORGANIZARE ȘI FUNȚIONARE privind utilizarea sălii de sport aparținând domeniului public al UAT**

### **CAPITOLUL I – DISPOZIȚII GENERALE**

**Art.1** Sala de sport aparține domeniului public al UAT și este destinată activităților sportive școlare și comunitare.

**Art.2** Administrarea în timpul programului școlar aparține unității de învățământ, iar în afara acestuia Primăriei.

**Art.3** Scopul regulamentului este asigurarea accesului echitabil și utilizării eficiente a bazei sportive.

### **CAPITOLUL II – PROGRAMUL DE FUNȚIONARE**

**Art.4** Program:

- 08:00 – 16:00 activități școlare (prioritate)
- 16:00 – 22:00 comunitate
- weekend – pe bază de programare

**Art.5** Programul poate fi modificat prin dispoziția primarului sau decizie a Consiliului Local.

### **CAPITOLUL III – TARIFE ȘI PLĂȚI**

**Art.6** Tariful este de 60 lei/oră, iar plata se va face anticipat.

**Art.7** Sunt scutite:

- unitățile de învățământ
- activități pentru copii organizate de primărie
- competiții locale aprobate

**Art.8** Reduceri pot fi acordate prin HCL.

### **CAPITOLUL IV – MODALITATEA DE REZERVARE**

**Art.9** Accesul se face pe bază de cerere.

**Art.10** Programările se fac în ordinea solicitărilor.

Romania  
Judetul Gorj  
Comuna Baia De Fier

**Art.11** Cererea trebuie să includă:

- date solicitant
- activitate
- interval orar

**Art.12** Confirmarea se face de către persoana desemnată de primar.

## **CAPITOLUL V – OBLIGAȚII UTILIZATORI**

**Art.13** Utilizatorii trebuie:

- să respecte programul
- să folosească echipament adecvat
- să păstreze curățenia

**Art.14** Organizatorii răspund pentru participanți.

## **CAPITOLUL VI – RESPONSABILITĂȚI ADMINISTRATOR**

**Art.15** Persoana desemnată:

- deschide/închide sala
- verifică starea bunurilor
- ține registrul de programări

## **CAPITOLUL VII – INTERDICȚII**

**Art.17** Este interzis:

- alcool
- fumat
- distrugerea bunurilor
- acces fără aprobare

## **CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI**

**Art.18** Nerespectarea regulamentului duce la:

- avertisment
- interzicere acces

**Art.19** Pagubele se recuperează de la utilizatori.

## **CAPITOLUL IX – DISPOZIȚII FINALE**

**Art.20** Regulamentul se aprobă prin HCL.

**Art.21** Modificările se fac prin HCL

România  
Județul Gorj  
Comuna Baia de Fier

Primăria Comunei Baia de Fier
Județul GORJ, Nr. 3.3.21
Ziua 20 luna 03 2020
Președinte

**REFERAT DE APROBARE la proiectul de hotărâre  
privind aprobarea utilizării sălii de sport aflate în administrarea Liceului  
Tehnologic Baia de Fier de către comunitatea locală**

Subsemnatul, Țună Petre Răzvan, consilier local în cadrul Consiliului Local Baia De Fier, propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind utilizarea sălii de sport aparținând domeniului public al UAT Baia de Fier, administrată de unitatea de învățământ, Liceul Tehnologic Baia de Fier.

Având în vedere interesul crescut al comunității locale pentru desfășurarea activităților sportive, precum și necesitatea promovării sportului și a unui stil de viață sănătos, se impune reglementarea utilizării sălii de sport și de către cetățeni, în afara programului școlar.

Prin prezentul proiect se propune stabilirea unui program de utilizare care să acorde prioritate activităților didactice, dar care să permită folosirea sălii și de către comunitate în intervalele orare disponibile

De asemenea, pentru acoperirea cheltuielilor cu utilitățile și întreținerea bazei sportive, se propune stabilirea unui tarif de utilizare în cuantum de 60 lei/oră.

Inițiativa are la bază prevederile:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ
- Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000

Față de cele prezentate, propun adoptarea proiectului de hotărâre și aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a sălii de sport.

Inițiator,  
Consilier local  
Țună Petre Răzvan



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL GORJ**  
**COMUNA BAI A DE FIER**  
**PRIMĂRIA COMUNEI BAI A DE FIER**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Privind Proiectul de Hotărâre nr. 25/20.03.2026 referitor la utilizarea sălii de sport a Liceului Tehnologic Baia de Fier de către comunitatea locală

Subsemnata, Bădulescu Elena-Despina, consilier juridic cu atribuții delegate specifice funcției publice de secretar general, am analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus în raport cu prevederile Protocolului de Administrare existent și a legislației în vigoare (Legea nr. 198/2023 și OUG nr. 57/2019), formulând următoarele concluzii:

Conform Protocolului de Administrare în vigoare, sala de sport este dată în folosință și administrare directă către Liceul Tehnologic Baia de Fier. **Acest protocol stipulează clar că unitatea de învățământ, prin Consiliul de Administrație (CA), are calitatea juridică de a încheia contracte de închiriere pentru spațiile excedentare programului școlar.**

Proiectul de hotărâre nr. 25/20.03.2026 (Art. 5) propune ca administrarea și programarea să fie făcute de Primărie, prin persoană desemnată. Această prevedere intră în conflict direct cu dreptul de gestiune al școlii. Primăria nu se poate substitui administratorului legal în semnarea contractelor de închiriere **fără a denunța sau modifica protocolul existent.**

Prin Protocolul de Administrare, întreaga bază materială (clădire, suprafață de joc, dotări sportive și mijloace fixe) a fost predată în gestiunea Liceului Tehnologic Baia de Fier, unitatea de învățământ purtând răspunderea juridică și contabilă pentru integritatea acestora. Proiectul de hotărâre, în forma actuală, creează un risc major de prejudiciu neimputabil, deoarece instituie un control al Primăriei asupra utilizării bunurilor (Art. 5), în timp ce obligația de inventariere și conservare rămâne în sarcina liceului; astfel, în caz de degradare sau distrugere a obiectelor de inventar după ora 16:00, gestionarul legal (școala) se va afla în imposibilitatea tehnică și juridică de a identifica vinovații și de a recupera pagubele.

Proiectul propune ca tariful de 60 lei/oră să fie încasat la bugetul local (Art. 4). Deoarece liceul este administratorul care suportă facturile de utilități (energie electrică, apă, încălzire) și costurile cu personalul de curățenie, încasarea veniturilor de către Primărie, fără o procedură de decontare clară către școală, creează un prejudiciu financiar unității de învățământ. Legea nr. 198/2023 permite școlilor să rețină venituri proprii pentru întreținerea bazei materiale.

Personalul nedidactic care asigură curățenia este în subordinea directorului liceului, nu a Primăriei. Programul propus până la ora 22:00 nu lasă timp fizic pentru dezinfecția sălii înainte de ora 08:00 a doua zi, punând în pericol sănătatea elevilor și încălcând normele DSP.

Având în vedere cele de mai sus, consider că proiectul de hotărâre în forma inițiată este de natură să încalce autonomia administrativă a unității de învățământ stabilită prin protocol, astfel că raportul de față este NEFAVORABIL în forma actuală a proiectului.

*Consilier juridic, Bădulescu Elena-Despina*



63

România  
Judetul Gorj  
Comuna Baia de Fier  
Consiliul local

**HOTARARE**  
**Privind aprobarea dării în administrarea**  
**Liceului Tehnologic Baia de Fier a Sălii de sport din comuna Baia de Fier.**

Consiliul local al comunei Baia de Fier,  
Avand in vedere :

- expunerea de motive a primarului si raportul de specialitate la prezentul proiect de hotarare,
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate
- Legea 273/2006 privind Finanțele Publice Locale cu completările lterioare ;
- Art. 123 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 – privind Administrația Publică Locală republicata, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii 213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- În conformitate cu art. 36 alin. (1) și alin. (7) lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTARASTE :**

**Art. 1.** Art.1.-Se aprobă darea în administrarea Liceului Tehnologic Baia de Fier a Sălii de sport din comuna Baia de Fier, județul Gorj.

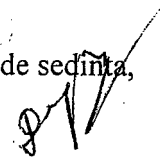
**Art.2.** Predarea-primirea Sălii de Sport se va efectua pe baza de Protocol de predare-primire între părți, în conformitate cu dispozițiile legale în vigoare.

**Art. 3.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentului proiect de hotărâre se însărcinează conducerea primăriei comunei Baia de Fier și conducerea liceului.

**Art. 4.** Prezenta hotarare se comunica: - Instructiei Prefectului - Județul Gorj , Liceului Tehnologic Baia de Fier și se afișează la afișierul din sediul primăriei.

Nr. 66  
Data : 26.09.2013

Adoptata in sedinta ordinara din  
cu un nr. de 11 voturi pentru din 11 consilieri  
prezenti

Presedinte de sedinta,  


Contrasemneaza,  
/ Secretar  
Viorica Gutu



JUDEȚUL GORJ  
COMUNA BAIA DE FIER  
PRIMĂRIA  
NR. 505 din 17.01.2014

**PROTOCOL**  
**De predare-preluare a imobilului Sală de sport care se dă în administrarea**  
**Liceului Tehnologic Baia de Fier**

Încheiat azi 17.01.2014 în conformitate cu prevederile Legii nr. 84/1995, republicată, modificată și completată prin legea nr. 354/2004 privind delegarea dreptului de administrare al consiliului local asupra patrimoniului unităților școlare preuniversitare de stat către consiliile de administrație ale acestora.

între

CONSILIUL LOCAL BAIA DE FIER, cu sediul în comuna Baia de Fier, județul Gorj, reprezentat de Primarul comunei Turbăceanu Dumitru, care are calitatea de a preda, pe de o parte și

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL LICEULUI TEHNOLOGIC BAIA DE FIER, cu sediul în comuna Baia de Fier, județul Gorj, reprezentat de Director Cetină Ileana, care are calitatea de a prelua, pe de altă parte.

ART.1. Dreptul de administrare de către Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic Baia de Fier asupra Sălii de sport se face asupra patrimoniului – imobile – (clădire și teren) identificate după cum urmează:

- a) Clădire sală de sport
  - locație, comuna Baia de Fier, satul Baia de Fier;
  - suprafața construită = 1000 mp;
  - suprafața desfășurată = 1000 mp.
- b) împrejmuire = 100 ml,
- c) teren aferent = 1390 mp.

ART. 2. După încheierea prezentului protocol, gestionarul primăriei Baia de Fier și gestionarul Liceului Tehnologic Baia de Fier vor proceda la predarea-primirea obiectelor de inventar și a mijloacelor fixe de la sala de sport conform listelor de inventar.


ART. 3. Consiliul de administrație al acestei unități va putea încheia contracte de închiriere al acestui imobil.

ART. 4. Acordul Consiliului Local Baia de Fier se va solicita și în cazul intervențiilor la imobil în care acesta este parte.

Protocolul a fost redactat în 4 exemplare câte două pentru fiecare parte.

CONSILIUL LOCAL BAIA DE FIER,  
PRIMĂR,

Dumitru TURBĂCEANU



CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE  
DIRECTOR,

Ileana CETINĂ



Consilier juridic  
Vasile POPA



JUDEȚUL GORJ  
COMUNA BAIA DE FIER  
PRIMĂRIA  
NR. 955 din 22.01.2024

LICEUL TEHNOLOGIC BAIA DE FIER  
COMUNA BAIA DE FIER  
NR. 202 din 22.01.2024

### ACT ADIȚIONAL NR. 2

**La Protocolul nr. 505 din 17.01.2024, de predare-preluare a imobilului Sală de sport care se dă în administrarea Liceului Tehnologic Baia de Fier**

Încheiat azi, 22.01.2024, între:

CONSILIUL LOCAL BAIA DE FIER, cu sediul în comuna Baia de Fier, județul Gorj, reprezentat de primarul comunei Turbăceanu Dumitru, care are calitatea de a preda, pe de o parte și

CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL LICEULUI TEHNOLOGIC BAIA DE FIER, cu sediul în comuna Baia de Fier, județul Gorj, reprezentat de Director Turbăceanu Dana-Simona, care are calitatea de a prelua, pe de altă parte.

ARTICOL UNIC. Părțile din protocol, de comun acord, au convenit să completeze art. 1 al Protocolului nr. 505 din 17.01.2014, cu un nou alineat care va avea următorul cuprins:

Durata dării în administrare a sălii de sport se prelungește cu încă 10 ani de la data încheierii Actului adițional nr. 2, 22.01.2024, până la data de 22.01.2034, cu drept de prelungire prin acordul părților.

CONSILIUL LOCAL BAIA DE FIER,  
PRIMAR,  
Turbăceanu Dumitru



CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE AL  
LICEULUI TEHNOLOGIC BAIA DE FIER  
DIRECTOR,  
Turbăceanu Dana-Simona

