

PROIECT DE HOTARARE

privind aprobarea trecerii din domeniul public al comunei Baia de Fier și din administrarea Consiliului Local Baia de Fier, în domeniul public al orașului Novaci a bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă și canalizare proprietatea comunei Baia de Fier situate în zona turistică Rânca-Corneșul Mare

Primarul comunei Baia de Fier,

Avand în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului și Raportul de specialitate la prezentul proiect de hotarare;
- Punctul de vedere transmis de Consiliul Județean Gorj, Direcția juridică, cu adresa nr. 1/9332/08.06.2023 în legătură cu prezentul proiect de hotărâre.
- Hotărârea Consiliului Local Novaci nr. 36 din 27.04.2023 privind înaintarea unei cereri Comunei Baia de Fier de transmitere a bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă și canalizare proprietatea comunei Baia de Fier situate în zona turistică Rânca-Corneșul Mare, precum și terenul aferent acestora din domeniul public al comunei Baia de Fier și din administrarea Consiliului Local Baia de Fier, în domeniul public al orașului Novaci
- prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările ulterioare;
- prevederile art. 294 alin. (3) – (7), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c) și d), alin. (7) lit. n) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- În temeiul Art.139 alin (1), alin. (3) lit. g) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare

PROPUNE:

Art. 1 (1). Se aproba trecerea din domeniul public al comunei Baia de Fier și din administrarea Consiliului Local Baia de Fier, în domeniul public al orașului Novaci, a bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă și canalizare proprietatea comunei Baia de Fier situate în zona turistică Rânca-Corneșul Mare, identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) . Preluarea efectivă a bunurilor menționate la art. 1, identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se va face prin proces verbal de predare-primire încheiat între cele două U.A.T..

Art. 2. (1) Având în vedere că alimentarea cu apă a satului Cernădia este din aceeași sursă care alimentează și zona turistică Rânca-Corneșul Mare, se aprobă ca, trecerea din domeniul public al comunei Baia de Fier și din administrarea Consiliului Local Baia de Fier, în domeniul public al orașului Novaci, a bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă și canalizare proprietatea comunei Baia de Fier situate în zona turistică Rânca-Corneșul Mare, identificate în Anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, să fie valabilă doar cu respectarea următoarelor condiții:

- a) Orașul Novaci nu va întrerupe alimentarea cu apă a satului Cernădia, decât în caz de avarie a conductei care alimentează satul Cernădia, avarie produsă doar pe terenul din zona turistică Rânca-Corneșul Mare și cu anunțarea prealabilă a comunei Baia de Fier.
- b) Orașul Novaci nu va reduce în nici un fel debitul de apă normal care intră în aparatul de măsurat (apometru) instalat la ieșirea din stațiune pe conducta de apă care alimentează Gospodărirea de apă Cernădia.
- c) Orașul Novaci nu condiționează în nici un fel alimentarea cu apă a satului Cernădia din sursa de la Rânca –Corneșul Mare.
- d) Orașul Novaci va menține afecțatiunea domeniială a bunurilor preluate de la comuna Baia de Fier sau va exercita administrarea bunurilor preluate, contrar intereselor colectivităților locale deservite de bunurile respective.

(2). În cazul nerespectării condițiilor enumerate la art. 2, alin. (1), litera a), b), c) și d) bunurile preluate de Orașul Novaci, prevăzute în anexa parte integrantă la prezenta hotărâre, revin de drept comunei Baia de Fier.

(3). Contribuția pentru utilizarea resurselor de apă, către Administrația Națională a Apelor Române, Administrația Bazinală de Apă Jiu, la tariful stabilit de această instituție, va fi plătită de comuna Baia de Fier, conform măsurătorilor înregistrate de aparatul de măsurat (apometrul) instalat la ieșirea din stațiune pe conducta de apă care alimentează Gospodărirea de apă Cernădia.

Art. 3 După adoptarea prezentei hotărâri, se actualizează în mod corespunzător inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Baia de Fier.

Art. 4 Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Baia de Fier vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotarari.

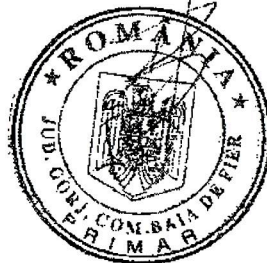
Art. 5 Prezenta hotărâre se comunică: - Instituției Prefectului - Județul Gorj, Primarului comunei Baia de Fier, Consiliului Local al orașului Novaci, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „ADIA” GORJ, SC Aparegio Gorj SA, se afișează la sediul primăriei și se publică în Monitorul Oficial Local.

Nr. crt.	Cod de clasificare	Denumirea Bunului	Elemente de identificare	Anul obținerii sau, după caz, al dării în folosință	Durata de viață	Valoarea de inventar lei	Valoare ramasa de amortizat	Situația juridică actuală	
1		ALIMENTARE CU APA ZONA TURISTICA RANCA-CORNESUL MARE, COMUNA BAIA DE FIER, JUD. GORJ	Captare apa :						
	1.8.3.		- cladire din beton cu cuve de beton S= 4 m X 4 m	2016	40	84604,02			
	1.8.15.		- instalatii hidraulice captare	2016	30	7074,56			
	1.6.3.2.		- imprejmuire din stalpi de metal cu sarna ghimpata 10m x 10 m ,	2016	25	7075,53			
			Gospodarie apa :						
			1 .Statie clorinare apa :						
	1.8.8.		- cladire din boltari de beton cu fundatii de beton si cu cuva de beton cu suprafata de 3m x 3 m = 9 m.p.	2016	30	8495,97			
	1.8.15.		- instalatie clorinare : pompa dozatoare prin pulsare pentru clor lichid;	2016	30	24777,64			
	1.8.15.		- instalatii hidraulice statie clorinare	2016	30	3277,12			
	1.5.7.		2. Rezervor cilindric metalic suprateran 1 buc cu V= 100 m.c.	2016	25	164132,99			
	1.8.15.		3.Instalatii hidraulice captare	2016	30	52869,34			
	1.6.3.2.		4. Imprejmuire din stalpi de metal cu sarna ghimpata 20m x 20 m , cu incinta betonata	2016	25	85341,83			
	1.7.1.3.		5. Instalatie electrica si iluminat incinta	2016	15	35907,91			
			Aductiune						
	1.8.15.		> Teava PEHD Dn=125 mm, PN10, L=4350 ml;	2016	30	977396,03			
	1.8.15.		> Teava PEHD Dn=125 mm, PN12, L=200 ml ;	2016	30				
	1.8.15.		> Teava PEHD Dn=125 mm, PN12, L=1900 ml ;	2016	30				
1.8.15.	> Camin (vana linie Dn=125mm)- 28 buc	2016	30						
1.8.15.	> Camin (vana golire Dn=125mm)- 14 buc.	2016	30						
1.8.15.	> Camin (regulator presiune Dn=125mm)- 1 buc	2016	30						
	Distributie								
1.8.15.	> Teava PEHD Dn=110 mm, PN6, L=382 ml;	2016	30						
1.8.15.	> Camin (vana linie Dn=110mm)- 2 buc	2016	30						
1.8.15.	> Camin (regulator presiune Dn=110mm)- 1 buc	2016	30						
2	1.8.8.	SISTEM DE CANALIZARE ZONA TURISTICA RANCA CORNESUL MARE, COMUNA BAIA DE FIER, JUD. GORJ	Statie de epurare ape uzate 1 buc - 100 m.c.	2011	30	8061253,23			
	1.8.7.		Sistem de canalizare - 800 m.l.	2011	32				
	1.8.13.		Camine - 10 buc	2011	32				
3	1.1.17	TEREN	NR. CADASTRAL 36378 S= 368 MP STATIE EPURARE	2011					
4	1.8.15.	Bransamente apa Ranca	Bransamente apa Ranca - 182 buc	2010	30	182			
5	1.8.15.	RACORDARI CANALIZARE Ranca	RACORDARI CANALIZARE Ranca 28 buc	2012	30	28			

		Captare apa TIDVELE 1:				
1.8.3.		cladire din zidarie cu cuve de beton S= 19 mp	2019	40	53960,37	
1.8.15.		instalatii hidraulice captare	2019	30	99296,27	
1.6.3.2.		imprejmuire din stalpi de beton cu sarma ghimpata 240 m.p.	2019	25	44603,52	
1.8.3.		Casctare izvor + canale casetare	2019	40	166841,04	
		Captare apa TIDVELE 2:				
1.8.3.		cladire din beton cu cuve de beton S= 25 m.p.	2019	40	53934,07	
1.8.15.		instalatii hidraulice captare	2019	30	1339,10	
1.6.3.2.		imprejmuire din stalpi de beton cu sarma ghimpata 112 m.p.	2019	25	37150,39	
		Gospodarie apa Ranca- Cornesu Mare :				
		1 .Statie clorinare apa :				
1.8.8.		cladire din bolturi de beton cu fundatii de beton si acoperita cu tabla cu suprafata de 9 m.p.	2019	30	90247,62	
1.8.15.		instalatie clorinare : pompa dozatoare prin pulsare pentru clor lichid:	2019	30	13090,40	
1.8.15.		instalatii hidraulice statie clorinare si montaj	2019	30	19452,07	
1.5.7.		2. Rezervoare din fibra de sticla supratecan 4 buc cu V= 75 m.c. (4x75=300mc . cu amenajare teren si montaj	2019	25	348459,88	
1.8.15.		3. Instalatii hidraulice rezervoare	2019	30	43866,19	
1.6.3.2.		4. Imprejmuire din stalpi de beton cu sarma ghimpata 116 ml	2019	25	14661,18	
1.7.1.3.		5. Instalatie electrica si iluminat incinta	2019	15	34280,73	
		Aductiune Ranca				
1.8.15.		>Teava PEHD Dn=125 mm, PN10, L=5079 ml;	2019	30		
1.8.15.		>Camin de cupere (regulator presiune)-2 buc	2019	30		
1.8.15.		>Camin (vana linie Dn=125mm)	2019	30		
1.8.15.		>Camin (vana golire Dn=125mm)	2019	30		
		Distributie Ranca				
1.8.15.		> Teava PEHD Dn=110 mm, PN6, L=1377 ml;	2019	30		
1.8.15.		> Teava PEHD Dn=125 mm, PN6, L=560 ml;	2019	30		
1.8.15.		> Teava PEHD Dn=160 mm, PN10, L=1740 ml;	2019	30		
1.8.15.		> Teava PEHD Dn=110 mm, PN6, L=1428 ml;	2019	30		
1.8.15.		>Camin de cupere (regulator presiune)-2 buc	2019	30		
1.8.15.		>Camin (vana linie Dn=110mm)-2 buc;Camin (vana linie Dn=160mm)-2 buc;Camin (vana linie Dn=125mm)-2 b	2019	30		
1.8.15.		>Camin (vana golire Dn=110mm)	2019	30		
					3120628,98	

ALIMENTARE CU
APA ZONA
TURISTICA RANCA-
CORNESUL MARE

Primar
Turbăceanu Dumitru



Secretar general UAT
Popa Vasile