



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA BAIA DE FIER
CONSILIUL LOCAL BAIA DE FIER
TEL: 0253461202; FAX: 0253461012
E-MAIL: baiadeferprimaria@yahoo.com
www.pbf.ro

Nr. 6323 din 18.05.2022

ANUNȚ

Privind procedura de inchiriere a pășunilor aflate în proprietatea privată a comunei Baia de Fier, jud. Gorj

1. Informații generale privind locatorul: UAT-COMUNA BAIA DE FIER, CF 4718896, Loc. Baia de Fier, Sat Baia de Fier, nr. 364, jud. Gorj

2. Informații generale privind obiectul închirierii și procedura aplicată:

-Procent din Golul alpin al Muntelui Tidvele-26 ha, aflat în proprietatea privată a Comunei Baia de Fier, jud. Gorj.

Suprafețele de pajiști rămase disponibile după atribuirea directă sau care nu se pot atribui direct deoarece sunt solicitate de cel puțin doi crescători de animale ori din oricare alt motiv care împiedică atribuirea directă, vor fi închiriate prin licitație publică cu strigare, conform OUG nr. 34/2013, modificată și completată, coroborat cu prevederile Legii zootehniei nr. 32/2019, în condițiile Regulamentului procedurii de licitație.

Procedura licitației se va repeta în următoarele situații:

a) dacă licitantul câștigător nu s-a prezentat în termen de 5 zile lucrătoare pentru încheierea contractului de închiriere

b) este exclus de la această rundă de licitație, licitantul desemnat câștigător din prima licitație care s-a aflat în una din situațiile de la pct. a).

c) dacă după încheierea licitației se constată că au rămas suprafețe de pajiște neatribuite.

3. Informații privind documentația de închiriere;

3.1. Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de închiriere-solicitare caiet de sarcini și documentație la sediul locatorului din Localitatea Baia de Fier, nr. 364, jud. Gorj. Pentru crescătorii de animale, participanți la procedurile de închiriere anterioare, nu se solicită achiziționarea unei noi documentații de atribuire.

3.2. Denumirea și adresa compartimentului din cadrul locatorului, de la care se poate obține un exemplar al documentației de închiriere și caietul de sarcini- caietul de sarcini și documentația de închiriere se vor obține de la Compartimentul Taxe și Impozite locale Baia de Fier, Localitatea Baia de Fier, nr. 364, jud. Gorj.

Participanții vor depune cerere de participare, copie CI, adeverință de la medicul veterinar cu efectivul de animale, dovada de achiziționare a caietului de sarcini și chitanța de achitare a garanției de participare, certificatul fiscal ce atestă ca solicitantul nu datorează debite bugetului local al Comunei Baia de Fier.

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar- pentru obținerea caietului de sarcini și a documentației aferente, solicitantul trebuie să achite la casieria locatorului suma de 100 lei. Chitanța doveditoare a plății se va atașa cererii locatorului, împreună cu certificatul fiscal ce atestă că solicitantul nu datorează debite bugetului local al Comunei Baia de Fier.

4. Informații privind cererile de înscriere: Termenul limită de depunere a documentelor de participare este 24.05.2022, ora 11⁰⁰. Cererile de înscriere și documentele însoțitoare pot fi depuse inclusiv în ziua organizării licitației, până la ora începerii ședinței.

5. Data, locul, ora la care se va desfășura sesiunea publică de licitație publică cu strigare- 24.05.2022, ora 11⁰⁰, sediul Primăriei Comunei Baia de Fier, din localitatea Baia de Fier, nr. 364, jud. Gorj.

6. Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor-Tribunalul Gorj

7. Precizări privind trecerea la procedura de licitație, documente suplimentare, termen de depunere, data și modul de desfășurare a procedurii: Participanții la procedura licitației vor prezenta la ora desfășurării sesiunii dovada achitării garanției de participare în valoare de 50 lei.

Ofertanții declarați câștigători la celelalte etape de licitație/atribuire pot participa și își pot adjudeca alte loturi de pășune/munte suplimentare.

Prețul minim de închiriere este de 400 lei/ha/an- suprafețe eligibile și 50 lei ha/an suprafețe neeligibile, stabilit prin Hcl Baia de Fier nr. 22/26.04.2021, modificat prin Hcl Baia de Fier nr. 26/05.05.2021.

Pasul de strigare al licitației publice cu strigare este de 10% (pasul se calculează 10% din produsul preț/ha X nr.hectare). Pentru adjudecarea licitației în cazul fiecărei parcele este necesar minimum un pas de strigare.

Contestațiile formulate cu privire la modul de desfășurare a licitației se depun la registratura Primăriei Baia de Fier, în termen de 24 de ore de la data licitației și vor fi soluționate în termen de 24 de ore. Constațiile vor fi motivate în drept și în fapt arătându-se probele pe care le administrează și motivele de drept pe care se întemeiază.

Licitatorul declarat câștigător are obligația ca în termen de 5 zile lucrătoare, să se prezinte la sediul Primăriei Baia de Fier, în vederea încheierii contractului de închiriere.

Informații suplimentare pot fi solicitate la nr-ul de telefon 0253461202 sau pe adresa de email baiadefierprimaria@yahoo.com

Cu respect,

Primar, Turbăceanu Dumitru

