

ANUNȚ DE LICITAȚIE

1. Informații generale privind proprietarul : COMUNA BAIJA DE FIER, C. F. 4718896, cu sediul în comuna Baia de Fier, satul Baia de Fier, județul Gorj , telefon 0253/461202; fax 0253/461012, e-mail; baiadefierprimaria@yahoo.com. Persoană contact: Popa Vasile.

2. Informații generale privind obiectul concesiunii/constituirii dreptului de suprafață:

Parcela de teren, care prezintă obiectul concesiunii, aparțin domeniului privat al Comunei Baia de Fier și sunt prezentate după cum urmează.

a) Pentru construcție case de vacanță, pensiuni, hoteluri și spații comerciale, situate în Zona turistică „Rânca-Corneșul Mare”, comuna Baia de Fier, județul Gorj:

1. Teren cu suprafața de 1080 mp, Parcela nr. 51/2, Trupul B, Carte Funciară nr. 35104;
2. Teren cu suprafața de 2160 mp, Parcela nr. 51/3- 51/4 Trupul B, Carte Funciară nr. 35158;
3. Teren cu suprafața de 1080 mp, Parcela nr. 51/5, Trupul B, Carte Funciară nr. 35108;
4. Teren cu suprafața de 900 mp, Parcela nr. 52, Trupul B, Carte Funciară nr. 35652;
5. Teren cu suprafața de 450 mp, Parcela nr. 112 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35699;
6. Teren cu suprafața de 450 mp, Parcela nr. 113 Trupul B, Carte Funciar. nr.35591;
7. Teren cu suprafața de $720+720=1440$ mp, Parcela nr. 124,124 bis Trupul B, C. F. nr. 35707;35609
8. Teren cu suprafața de 900 mp, Parcela nr. 125 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35727;
9. Teren cu suprafața de 540 mp, Parcela nr. 126 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35706;
10. Teren cu suprafața de 900 mp, Parcela nr. 127 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35643;
11. Teren cu suprafața de 1250 mp, Parcela nr. 129^I, Trupul B, Carte Funciară nr. 35734;
12. Teren cu suprafața de $180+70=250$ mp, Parcela nr. 130 Trupul B, Carte F.. nr. 35645;35708
13. Teren cu suprafața de 250 mp, Parcela nr. 145 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35617;
14. Teren cu suprafața de 180 mp, Parcela nr. 145bis Trupul B, Carte Funciar. nr. 35585;
15. Teren cu suprafața de 600 mp, Parcela nr. 181 și 182, Trupul B, Carte F. nr. 35687;
16. Teren cu suprafața de 300 mp, Parcela nr. 186, Trupul B, Carte Funciară nr. 35632;
17. Teren cu suprafața de 180 mp, Parcela nr. 191, Trupul B, Carte Funciară nr. 35681;
18. Teren cu suprafața de 1080 mp, Parcela nr. 216 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35588;

19. Teren cu suprafața de 540 mp, Parcela nr. 223, Trupul B, Carte Funciară nr. 35641;
20. Teren cu suprafața de 180 mp, Parcela nr. 250 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35633;
21. Teren cu suprafața de 180 mp, Parcela nr. 251 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35672;
22. Teren cu suprafața de 180 mp, Parcela nr. 252 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35686;
23. Teren cu suprafața de 180 mp, Parcela nr. 253 Trupul B, Carte Funciar. nr. 35606;
24. Teren cu suprafața de 360 mp, Parcela nr. 257, Trupul B, Carte Funciară nr. 35651;
25. Teren cu suprafața de 250 mp, Parcela nr. 300^I, Trupul B, Carte Funciară nr. 35716;
26. Teren cu suprafața de 2500 mp, Parcela nr. 300bis, Trupul B, Carte Funciară nr. 35635;
27. Teren cu suprafața de 500 mp, Parcela nr. 301, Trupul B, Carte Funciară nr. 35695;
28. Teren cu suprafața de 360 mp, Parcela nr. 303, Trupul B, Carte Funciară nr. 35705;
29. Teren cu suprafața de 360 mp, Parcela nr. 305, Trupul B, Carte Funciară nr. 35602;
30. Teren cu suprafața de 1080 mp, Parcela nr. 280, Trupul B, Carte Funciară nr. 35598;
31. Teren cu suprafața de 540 mp, Parcela nr. 261, Trupul B, Carte Funciară nr. 35612;
32. Teren cu suprafața de 900 mp, Parcela nr. 122, Trupul B, Carte Funciară nr. 35730;
33. Teren cu suprafața de 900 mp, Parcela nr. 189,189 bis, Trupul B, Carte Funciară nr. 35688;
34. Teren cu suprafața de 1080 mp, Parcela nr.128,128 bis, Trupul B, Carte Funciară nr. 35711;
35. Teren cu suprafața de 180+70=250 mp, Parcela nr. 129, Trupul B, Carte Funciară nr. 35729; 35615.

36.

b) Pentru construcție minipăstrăvărie, situat în Zona „Valea Galbenu”, comuna Baia de Fier, județul Gorj:

1. Teren în suprafață de 250 mp., Parcela nr. 710, Tarla nr. 41, având Carte F. nr. 37334;

Concesionarea se face conform O.U.G. 57/2019 și conform Hotărârii Consiliului Local Baia de Fier nr. **75/ 31.10.2019**.

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsesc în caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: documentația de atribuire se poate ridica de la sediul Primăriei Comunei Baia de Fier.

3.2. Denumirea și adresa serviciului/compartimentului din cadrul concedentului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire:

Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Baia de Fier, satul Baia de Fier, nr. 364, județul Gorj.

3.1. Documentația de atribuire se ridică de la: Serviciul Urbanism si Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Baia de Fier, satul Baia de Fier, nr. 364, județul Gorj.

3.2. Costul și condițiile de plată pentru obținerea unui exemplar din documentația de atribuire, potrivit prevederilor OUG nr. 57/2019 este de 100 lei și poate achita cu numerar la casieria Primăriei Baia de Fier.

3.3. Data limită pentru solicitarea clarificărilor: 13.03.2020, ora 14.00.

4. Informații privind ofertele: Ofertele se depun la Primăria Comunei Baia de Fier.

4.1. Data limită de depunere a ofertelor: 18.03.2020, ora 15.00

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: Primăria comunei Baia de Fier, satul Baia de Fier, nr. 364, județul Gorj – Registratură.

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: 1 exemplar original.

5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de deschidere a ofertelor: 19.03.2020 , ora 11.00, Primăria Comunei Baia de Fier, satul Baia de Fier, nr. 364, județul Gorj– Sala de ședințe.

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor aparute și termenele pentru sesizarea instanței:

Tribunalul Gorj, strada Tudor Vladimirescu, nr.34, Gorj, cod 210132, **telefon:** 0253 212 536, **fax: 0253 218 147**, e-mail: tr-gorj@just.ro.

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: 24.02.2020.

Primar,
Turbăceanu Dumitru