

Romania
Judetul Gorj
Comuna Baia de Fier
Consiliul local

HOTARARE

privind aprobarea dării în folosință directă, prin contract de suprafață, către SC INVESTCRISS SRL a unei suprafețe de teren de 323 mp. în vederea amenajării unei parcuri care să deservească construcția existentă în Zona turistică „Rânca – Corneșul Mare”

Consiliul local al comunei Baia de Fier,

Avand in vedere :

- Referatul de aprobare al primarului nr. 2454 /2021 ;
- Raportul de specialitate la prezentul proiect de hotarare nr.2455/2021,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;
- Adresa înaintată de Ciobanu Cristian-Manuel, administrator la S.C. Investcriss SRL, înregistrată la nr. 2079/12.03.2021 însoțită de planurile de amplasament și delimitare;
- Contractul de concesiune nr 2193/12.04.2006 modificat prin Act adițional nr. 4865/31.07.2018,
- faptul că în plin sezon, circulația rutieră în zona turistică Rânca –Corneșul Mare, se blochează efectiv, datorită lipsei locurilor de parcare, aferente caselor de vacanță și pensiunilor din zonă;

În conformitate cu prevederile art. 362, alin. 1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), raportat la dispozițiile art. 139, alin. (1), și ale art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRAȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință directă, prin contract de suprafață, către S.C. INVESTCRISS SRL, a terenului ce aparține domeniului privat al comunei Baia de Fier, în suprafață de 323 mp. situat în Zona turistică „Rânca-Corneșul Mare”, Trupul B, Parcela nr. 201 bis, CF nr. 38973 pentru amenajare parcare care să deservească construcția existentă, – „Cabana Parâng”, proprietatea societății, teren identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta hotărâre,

(2) Durata dării în folosință a terenului solicitat pentru amenajare parcare, este durata rămasă a dării în folosință a terenului conform Contractului de concesiune nr. 2193/12.04.2006 și Act adițional nr. 4865/31.07.2018, respectiv 12.04.2055.

(3) Redevența pentru terenul în suprafață de 323 mp., dat în folosință pentru amenajare parcare, este 1/2 din redevența/mp stabilită în Contractul de concesiune nr 2193/12.04.2006 modificat prin Act adițional nr. 4865/31.07.2018, la care se adaugă indicele de inflație actualizat.

Art.2. Primarul comunei Baia de Fier, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate propriu, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3. (1) Hotărârea se comunică:

- Primarului comunei Baia de Fier și Compartimentului urbanism;
- S.C. INVESTCRISS SRL;
- Instituției Prefectului - județul Gorj, pentru controlul legalității.

(2) Hotărârea se publică în Monitorul Oficial Local și se afișează la sediul primăriei.

Nr. 16
Data: 31.03.2021

Adoptată în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 12 voturi pentru, — voturi împotriva, 1 voturi abțineri, exprimate din nr. total de 13 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

Presedinte de sedinta,
Bran Gheorghe



Contrasemnează Secretar general UAT,
Popa Vasile