

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la licitație publică, în vederea valorificării prin vânzare, a mijloacelor fixe aprobate la casare, aparținătoare comunei Baia de Fier.

### Consiliul local al comunei Baia de Fier

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului;
- raportul compartimentului de specialitate din aparatul permanent de lucru al primarului;
- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale consiliului local ;

Reținând că în urma efectuării inventarierii anuale aferente anului 2017, prin Procesul-verbal al comisiei centrale de inventariere s-au făcut propuneri de scoatere din funcțiune a imobilizarilor corporale și propuneri de scoatere din uz a materialelor de natura obiectelor de inventar și declasare sau casare a unor stocuri;

- HCL nr. 92 din 29.11.2017 privind aprobarea casării mijloacelor fixe și a obiectelor de inventar aflate în inventarul Consiliului Local al comunei Baia de Fier

- În conformitate cu prevederile Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale pct.21-23 din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994;

Potrivit prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, aprobată prin Legea nr. 246/2001 și a Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea mijloacelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor prevederilor Art.129 alin.(1), alin.(2) litera c), alin.(6) litera a), alin.(7) litera n), alin.(11) și alin. (14); Art.154 alin.(1), alin.(4) și alin.(6), Art.155 alin.(1) litera d), alin.(5) litera a) și litera d) și prevederile Art. 197 alin.(4) din OUG nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** (1) Aprobarea scoaterii la licitație publică deschisă cu strigare, în vederea valorificării prin vânzare, a mijloacelor fixe aprobate la casare, aparținătoare comunei Baia de Fier, identificate în Anexa nr. 1 . parte integrantă la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă Caietul de sarcini, procedura de licitație publică deschisă cu strigare în vederea valorificării prin vânzare, a mijloacelor fixe aprobate la casare, aparținătoare comunei Baia de Fier, conform Anexei nr. 2, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Prezenta hotărâre se va duce la îndeplinire de viceprimarul comunei Baia de Fier

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică: - Instituției Prefectului - Județul Gorj și se afișează la sediul primăriei.

Nr. 82  
Data: 25.11.2019

Adoptată în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 11 voturi pentru, — voturi împotriva, — voturi abțineri, exprimate din nr. total de 11 consilieri prezenti la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

Nr. Crt	Nr. Lista	Gestiunea / Denumirea mijlocului fix	Data PIF	U.M.	Cantitatea	Pret unitar de pornire lei/buc	Valoare totala pret de pornire lei
<b>ANEXA 1</b>							
<b>I. PRIMARIE</b>							
1	1	Motocoasa FS 310	1980	Buc	1	135	135
2	2	Unitate Centrala Pentium	2006	Buc	1	160	160
3	3	Copiator Canon	2006	Buc	1	32	32
4	4	Unitate Central Pentium DELUX	2006	Buc	1	160	160
5	5	Unitate Centrala LG	2006	Buc	3	160	480
6	6	Laptop Adus 595	2006	Buc	1	200	200
*	*	<b>Total Primarie</b>	*	*	*	*	<b>1167</b>
<b>II. CAMIN CULTURAL</b>							
1	1	WC 3 Boxe	1960	Buc	1	1267	1267
*	*	<b>Total Camin Cultural</b>	*	*	*	*	<b>1267</b>
<b>III. MIJLOACE DE TRANSPORT</b>							
1	1	Dacia 1310	2003	Buc	1	216	216
2	2	Autopompa Cisterna	1981	Buc	1	3184	3184
3	3	Dacia 1310 Break	2010	Buc	1	314	314
4	4	Dacia 1310 Break	2010	Buc	1	353	353
5	5	Autovehicul pompieri	1987	Buc	1	7040	7040
6	6	ARO 429 TS	2004	Buc	1	6445	6445
*	*	<b>Total Mijloace de transport</b>	*	*	*	*	<b>17552</b>
<b>IV. CLADIRI DOMENIUL PUBLIC</b>							
1	1	Punct sacrificare animale	2010	Buc	1	8282	8282
*	*	<b>Total CLADIRI DOMENIUL PUBL</b>	*	*	*	*	<b>8282</b>
<b>IV. CLADIRI DOMENIUL PRIVAT</b>							
1	1	Salon Cernadia	1979	Buc	1	16278	16278
2	2	Varnita	1985	Buc	1	1490	1490
3	3	Imprejmuire Groapa Gunoii	2000	Buc	1	141	141
*	*	<b>Total CLADIRI DOMENIUL PRIVAT</b>	*	*	*	*	<b>17909</b>
*	*	<b>Total MIJLOACE FIXE</b>	*	*	*	*	<b>46177</b>





**CAIET DE SARCINI  
PRIVIND DESFĂȘURAREA PROCEDURII DE LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ CU  
STRIGARE, ORGANIZATĂ ÎN VEDEREA VALORIFICĂRII PRIN VÂNZARE A  
MIJLOACELOR FIXE APROBATE LA CASARE**

**I. DATE DE IDENTIFICARE ALE ORGANIZATORULUI PROCEDURII DE  
LICITAȚIE**

COMUNA BAIA DE FIER – Primăria COMUNEI BAIA DE FIER : Adresa: loc. Baia de Fier, nr. 364, com. Baia de Fier , jud. Gorj , CIF 4718896, cont IBAN – Trezoreria Novaci ,Telefon: +253 461202, Fax: +253 461012, Site: [www.pbf.ro](http://www.pbf.ro)

**II. PROCEDURA APLICATĂ**

2.1. Licitație publică deschisă cu strigare conform H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

**III. DOCUMENTELE DE REFERINȚĂ**

3.1. Obiectul procedurii îl constituie valorificarea prin vânzare a mijloacelor fixe aflate în stare de nefuncționare, degradare și casare, aparținând Comunei BAIA DE FIER, specificate în tabelul anexa nr. 1 la prezentul caiet de sarcini.

**IV. PREȚUL DE PORNIRE ȘI PREȚUL FINAL AL LICITAȚIEI**

4.1. Prețul de pornire al fiecărui mijloc fix este prezentat în cadrul Anexei nr. 1, urmând ca prețul final să fie stabilit în urma ședinței de licitație deschisă cu strigare, cu respectarea procedurilor legale.

4.2. Pasul de licitație este de 100 lei.

**V. CONDIȚII DE PARTICIPARE ȘI DOCUMENTELE NECESARE CALIFICĂRII ȘI  
PARTICIPĂRII LA PROCEDURA DE LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ CU  
STRIGARE**

5.1. La licitația organizată în vederea vânzării mijloacelor fixe specificate mai sus poate participa orice persoană fizică sau juridică potențial cumpărătoare, care depune până la data limită de depunere a ofertelor, următoarele documente:

- a) Cerere scrisă privind manifestarea intenției de a participa la licitație;
- b) Chitanța de achitare a taxei de participare în cuantum de 50 lei și a garanției de participare în cuantum de 200 lei.
- c) Copie de pe certificatul de înmatriculare de la Registrul Comerțului și codul fiscal, pentru persoanele juridice române, sau actul de identitate pentru persoanele fizice.

5.2. Neprezentarea de către participant a unui document doveditor menționat la punctul 5.1. atrage de drept eliminarea din cadrul ședinței de licitație respective; nu se va putea acorda nici un termen de grație pentru completarea documentației solicitate la pct. 5.1. .

5.3. Documentele de participare la licitația de vânzare a bunurilor se primesc cu cel mult 5 zile înaintea datei stabilite pentru ținerea licitației de vânzare a bunurilor, la sediul Primăriei mun. comunei Baia de Fier, la Registratura generală.

## VI. DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

6.1. Licitația publică deschisă se organizează la sediul Primăriei Comunei Baia De Fier, sat Baia de Fier, nr. 364 , loc. Baia de Fier, jud. Gorj, în ziua și ora stabilită în anunțul de vânzare prin licitație, la care pot participa un număr nelimitat de participanți (potențiali ofertanți) care au intrat în posesia prezentului Caiet de sarcini și depun în termen documentele solicitate.

6.2. Comisia de licitație va analiza documentele depuse de ofertanți și va întocmi și afișa la sediu lista cu ofertanții acceptați, excluzând de la participare pe cei care nu au respectat condițiile impuse în prezentul Caiet de sarcini (pct. 5.1.).

6.3. Ședința de licitație este condusă de președintele comisiei de licitație.

6.4. În ziua și ora stabilită pentru desfășurarea licitației, în cazul în care sunt minimum doi participanți, președintele comisiei anunță obiectul licitației, face prezența participanților la licitație și constată dacă sunt îndeplinite condițiile pentru participarea la licitație și pentru desfășurarea acesteia.

6.5. Președintele anunță prețul inițial de vânzare de la care se pornește strigarea.

6.6. În cazul în care nu s-au prezentat minimum doi participanți la licitație sau în cazul în care niciun ofertant nu a oferit cel puțin prețul de pornire, licitația se va repeta, încheindu-se proces-verbal de constatare.

6.7. Repetarea licitației se va face după trecerea a cel puțin 5 zile de la data precedentei, iar prețul inițial va fi diminuat cu până la 20%. În cazul în care nici de aceasta dată nu se prezintă cel puțin doi participanți la licitație și nu se oferă cel puțin prețul de pornire, licitația se va relua după cel puțin 5 zile, iar prețul va fi diminuat cu până la 40% față de prima licitație.

6.8. Ofertanții participă la licitație cu strigare în ordinea înscrierii.

6.9. Participanților le este interzis să stabilească înțelegeri în timpul procedurii de licitație sau înainte de începerea acesteia, în scopul eludării principiului liberei concurențe privind prețul de adjudecare a bunurilor, să ofere lucruri de valoare sau sume de bani în scopul influențării activității persoanelor implicate în procesul de organizare și desfășurare a procedurii de licitație.

6.10. Pe parcursul desfășurării licitației, participanții pot fi excluși dacă de consultă sau încearcă să negocieze prețul de adjudecare cu alți ofertanți în scopul de a stabili un anume câștigător prin diferite metode.

6.11. Participanții la licitație vor prezenta oferta de preț prin strigări, ofertă care trebuie să respecte pasul de licitație precizat la deschiderea licitației. Președintele comisiei de licitație anunță tare și clar suma oferită de licitant.

6.12. În cazul în care un participant oferă prețul cel mai ridicat este declarant adjudecător.

6.13. În situația în care adjudecătorul nu se prezintă la termenul stabilit în vederea achitării prețului integral și pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare, acesta va pierde garanția de participare. În acest caz, licitația va fi reprogramată, iar adjudecătorul care nu a achitat prețul integral și nu a semnat contractul de vânzare-cumpărare nu va avea dreptul de a participa la noua licitație organizată ce are ca obiect vânzarea acelorași utilaje.



6.14. După anunțarea câștigătorului de către președintele comisiei de licitație a mijlocului fix adjudecat se continuă licitația cu aceeași procedură pentru fiecare dintre bunurile din liste.

6.15. După licitarea cu strigare a tuturor bunurilor din liste președintele declară închisă licitația, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

6.16. Procesul-verbal împreună cu documentele privind organizarea și desfășurarea licitației se arhivează la sediul instituției publice vânzătoare.

6.17. După anunțarea câștigătorului de către președinte, licitația se declară închisă, în urma căreia se întocmește procesul-verbal care se semnează de către comisia de licitație și de către participanții la licitație.

6.18. Participanții la licitație pot formula contestații motivate, în cazul în care consideră că nu s-au respectat dispozițiile legale referitoare la organizarea și desfășurarea licitației.

6.19. Contestațiile se depun la sediul Primăriei Primăriei Comunei Baia De Fier, sat Baia de Fier, nr. 364 , loc. Baia de Fier, jud. Gora, în termen de 24 de ore de la încheierea licitației. Contestația va fi soluționată în termen de 5 zile de la depunere.

## **VII. PROCEDURA SE FINALIZEAZĂ**

7.1. Procedura se finalizează prin contract de vânzare-cumpărare, modelul de contract este anexă la prezentul caiet de sarcini.

7.2. Câștigătorul licitației este obligat să semneze contractul de vânzare-cumpărare și să achite integral pretul adjudecat al bunului în termen de 10 zile de la data licitației, în caz contrar i se reține garanția de participație.

7.3. Garanția de participare se reține de vânzător până în momentul încheierii contractului de vânzare-cumpărare, urmând ca după această dată garanția să constituie avans din prețul de vânzare datorat de cumpărător.

7.4. În cazul în care a fost formulată o contestație conform prevederii de la pct. 6.18., contractul de vânzare-cumpărare va putea fi încheiat începând cu a 7 (șaptea) zi de la data licitației, dar achitarea integrală a prețului adjudecat să nu depășească cele 10 zile de la data licitației.

7.5. Ridicarea bunurilor adjudecate și achitate integral se va efectua în termenul maxim de 30 de zile de la data achitării integrale a obligațiilor.

7.6. Operațiunile de preluare, încărcare și de transport a bunurilor cumpărate revin în totalitate în sarcina și pe cheltuiala cumpărătorului.