

Romania
Judetul Gorj
Comuna Baia de Fier
Consiliul local

HOTARARE

privind aprobarea dării în folosință directă, prin contract de suprafață, către OACHEȘ VALENTIN-PAUL și OACHEȘ TITIANA a unei suprafețe de teren de 55 mp. în vederea extinderii construcției existente situată în Zona turistică „Rânca – Corneșul Mare”

Consiliul local al comunei Baia de Fier,

Avand în vedere :

- Referatul de aprobare al primarului;
- Raportul de specialitate la prezentul proiect de hotărâre ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;
- Adresa înaintată de OACHEȘ VALENTIN-PAUL ȘI OACHEȘ TITIANA, înregistrată la nr. 10697/11.10.2019 însoțită de planurile de amplasament și delimitare;
- Contractul de suprafață nr.4987 din 21.10.2016 ;

În conformitate cu prevederile art. 15, lit. e) din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederilor art. 362, alin. 1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. c), raportat la dispozițiile art. 139, alin. (1), și ale art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRAȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință directă, prin act adițional la contractul de suprafață existent, către OACHEȘ VALENTIN-PAUL și OACHEȘ TITIANA, a terenului ce aparține domeniului privat al comunei Baia de Fier, în suprafață de 55 mp. situat în Zona turistică „Rânca-Corneșul Mare”, Trupul B, Parcela nr. 164, CF nr. 37446 pentru extindere construcție existentă, teren identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, anexă la prezenta hotărâre,

(2) Durata dării în folosință a terenului solicitat pentru extindere construcție existentă, este până la data de 03.01.2056, care este durata rămasă a dării în folosință a terenului conform Contractului de suprafață nr. nr.4987 din 21.10.2016

(3) Redevența pentru terenul în suprafață de 55 mp., dat în folosință în vederea extinderii construcției existente este de 224,41 lei anual, fiind aceeași cu redevența/mp la data încheierii contractului de concesiune, la care se adaugă indicele de inflație actualizat.

Art.2. Primarul comunei Baia de Fier, împreună cu compartimentele din cadrul aparatului de specialitate propriu, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului comunei în termenul legal, Instituției

Nr. 81
Data: 25.11.2019

Adoptată în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un nr. de 10 voturi pentru, — voturi împotriva, 1 voturi abțineri, exprimate din nr. total de 11 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

Presedinte de sedinta,
Lunculescu Valentin

Contrasemnează Secretar General,
Popa Vasile