

Romania
Judetul Gorj
Comuna Baia de Fier
Consiliul local

HOTARARE
privind aprobarea Documentației Tehnice și a valorii investiției "Construire si dotare
dispensar uman in comuna Baia de Fier, judetul Gorj"

Consiliul local al comunei Baia de Fier,

Avand in vedere :

- Expunerea de motive a primarului ;
- Raportul de specialitate la prezentul proiect de hotarare ;
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local ;
- Prevederile art. 291 din Legea nr. 277/2015 privind Codul Fiscal ;
- HCL nr. 19/ din 28.02.2017 privind aprobarea întocmirii Studiului de fezabilitate pentru investiția "Construire si dotare dispensar uman in comuna Baia de Fier, judetul Gorj"
- HCL nr. 4 din 30.01.2018 privind aprobarea scoaterii la licitație publică a întocmirii Documentației tehnice și execuție lucrare pentru investiția "Construire si dotare dispensar uman in comuna Baia de Fier, judetul Gorj", cu valoarea alocată din bugetul de stat de 4.085.314,00 lei
- OUG nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene
- Prevederile art. 44, alin. 1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.36, alin.(2), lit. b) și alin. (4) lit. d) și a art. 45, alin.(2), din Legea 215/2001– privind administratia publica locala, republicată cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRAȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă Documentația Tehnică pentru investiția „ **Construire si dotare dispensar uman in comuna Baia de Fier, judetul Gorj**”, Proiect nr.286/2018.

(2) Se aprobă valoarea totală a investiției, actualizată conform OUG nr. 114/2018, în sumă de **4.278.036, 21** lei cu TVA, din care de la bugetul de stat suma de **4.022.568,38** lei cu TVA și de la bugetul local suma de **255.467,84** lei cu TVA.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se va încredința primarul comunei Baia de Fier, doamna Guțu Mariana – consilier superior Compartimentul contabilitate, domnul Popescu Vasile Traian, consilier superior –responsabil achiziții publice.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului-Județul Gorj – Serviciul controlul legalității, aplicării actelor cu caracter reparatoriu și contencios administrativ;
- Primarului comunei Baia de Fier;
- Domnului Popescu Vasile Traian consilier superior -responsabil achiziții publice;
- Doamnei Guțu Mariana consilier superior – Comp. contabilitate;
- Domnului Iliescu Dan Nicolae consilier superior -responsabil urbanism;
- La dosarul ședinței;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei.
- Se aduce la cunoștința publică prin afișarea la sediul primăriei și pe pagina de internet www.primariabaiadefier.ro

Nr. 4
Data: 09.01.2019

Adoptată în ședința extraordinară cu un nr. de 13 voturi pentru, — voturi împotriva, — voturi abțineri, exprimate din nr. total de 13 consilieri prezenti la ședință și din totalul de 13 consilieri în funcție.

Președinte de sedinta,

Contrasemnează secretar,

Proiectantul: S.C. ROAD CONSTRUCT SRL
 Beneficiar: Comuna Baia de Fier, judetul Gorj
 Investitie: "com Baia de Fier, Jud. Gorj"

Devizul general
 al obiectivului de investiții
 Construire si dotare dispensar uman in comuna Baia de Fier, judetul Gorj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea (exclusiv TVA)	TVA	Valoarea (inclusiv TVA)	Buget de stat (inclusiv TVA)	Buget local (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1	Obținerea terenului	0	0	0		0
2	Amenajarea terenului	14.687,18	2.790,56	17.477,74		17.477,74
3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			0,00		0,00
4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0		0
TOTAL CAPITOLUL 1		14.687,18	2.790,56	17.477,74		17477,7442
CAPITOLUL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	10000	1900	11900		11900
TOTAL CAPITOLUL 2		10000	1900	11900		11900
CAPITOLUL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
	Studii	960,00	182,40	1.142,40		1.142,40
1	Studii de teren	960,00	182,40	1.142,40		1.142,40
2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0		1.142,40
3	Alte studii specifice	0	0	0		-
	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.000,00	190,00	1.190,00		1.190,00
	Expertiză tehnică	2.500,00	475,00	2.975,00		2.975,00
	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0		-
	Proiectare si inginerie	102.141,45	19.406,88	121.548,33		

5.1	Temă de proiectare	0	0	0		0
5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0		0
5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	58.823,53	11.176,47	70.000,00		70.000,00
5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	7.680,00	1.459,20	9.139,20	9.139,20	
5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2.880,00	547,20	3.427,20	3.427,20	
5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	32.757,92	6.224,00	38.981,92	38.981,92	
6	Organizarea procedurilor de achiziție	10.000,00	1.900,00	11.900,00		11.900,00
7	Consultanță	32.322,45	6.141,27	38.463,72		38.463,72
7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	-	-	-		-
7.2	Auditul financiar	0	-	-		0,00
8	Asistență tehnică	44.156,35	8.389,71	52.546,06		52.546,06
8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	29.102,83	5.529,54	34.632,37		34.632,37
8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	29.102,83	5.529,54	34.632,37		34.632,37
8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	-	-	-		-
8.2	Dirigenție de șantier	15.053,52	2.860,17	17.913,69		17.913,69
TOTAL CAPITOLUL 3		193.080,25	36.685,25	229.765,50	51.548,32	178.217,17
CAPITOLUL 4						
Cheltuieli pentru investiția de bază						
1	Construcții și instalații	2.708.469,07	514.609,12	3.223.078,19	3.223.078,19	
2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0	-	
3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0	0	0	-	
4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0	-	
5	Dotari	608.171,80	115.552,64	723.724,44	723.724,44	
6	Active necorporale	0	0	0	-	
TOTAL CAPITOLUL 4		3.316.640,87	630.161,77	3.946.802,64	3.946.802,64	0
CAPITOLUL 5						
Cheltuieli						
	Organizare de șantier	20.350,77	3.866,65	24.217,42	24.217,42	
1	Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	20.350,77	3.866,65	24.217,42	24.217,42	

1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0	0	0		
2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	33.042,08	0	33.042,08		33.042,08
2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0		-
2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	13.767,54	0	13.767,54		13.767,54
2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2.753,51	0	2.753,51		2.753,51
2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16.521,04	0	16.521,04		16.521,04
2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0		-
3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-	-	
4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-	-	
OTAL CAPITOLUL 5		53.392,85	3.866,65	57.259,50	24.217,42	33.042,08
APITOLUL 6						
heltuieli pentru probe tehnologice și teste						
1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-		-
2	Probe tehnologice și teste	12.462,89	2.367,95	14.830,84		14.830,84
OTAL CAPITOLUL 6		12.462,89	2.367,95	14.830,84		14.830,84
OTAL GENERAL:		3.600.264,04	677.772,17	4.278.036,21	4.022.568,38	255.467,84
n care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2, 5.1.1)		2.753.507,02	523.166,33	3.276.673,35	3.971.020,05	17.477,74

ata

Întocmit,

ASOCIERIA TEMGRUP - ROAD COSTRUCT

eneficiar,

omuna Baia de Fier

valoare ctr. Finantare

4.085.314,00

Caracterul costurilor	Valoarea totala	Contributie Locala		Contributie Bugetul de Stat	
		Valoare	Decontate	Valoare	%
Costuri eligibile <i>BS</i>	4.022.568,38	-	0%	4.022.568,38	100%
Costuri neeligibile <i>BI</i>	255.467,84	255.467,8	87.207,40	-	0%
Total costuri de investitie (RON cu TVA)	4.278.036,21	255.467,84	6%	4.022.568,38	94%

ME